大西街小区改造工程 工程

招 标 控 制 价

招标控制价（小写）： 5192383.67

（大写）： 伍佰壹拾玖万贰仟叁佰捌拾叁元陆角柒分

招 标 人： 江阴市布码头旅游文化有限公司
（单位盖章）

造价咨询人： 苏世建设管理集团有限公司
（单位资质专用章）

法定代表人
或其授权人： 黄俪
（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人： 唐灿根
（签字或盖章）

编 制 人： 张晨
（造价人员签字盖专用章）

复 核 人： 张运中
（造价工程师签字盖专用章）

编 制 时 间： 2025年06月16日

复 核 时 间： 2025年06月18日

单项工程招标控制价表

工程名称：大西街小区改造工程

序号	单位工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	大西街小区改造工程（修缮土建）	3231031.60	100000.00	41537.27	126832.52
2	大西街小区改造工程（安装）	148146.00		1359.93	3718.18
3	大西街小区改造工程（市政通用）	1200588.27		18816.31	25184.78
4	大西街小区改造工程（亮化）	233801.89		3380.07	5736.91
5	大西街小区改造工程（弱电）	92569.12		754.01	1279.76
6	大西街小区改造工程（市政给水）	186196.44		2279.20	4117.61
7	围墙（土建）	100050.35		2866.68	3300.63
合 计		5192383.67	100000.00	70993.47	170170.39

单位工程招标控制价表

工程名称：大西街小区改造工程（修缮土建）　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	2098904.87	100000.00
1.1	人工费	552754.39	
1.2	材料费	1247510.11	100000.00
1.3	施工机具使用费	38502.45	
1.4	企业管理费	189198.41	
1.5	利润	70939.51	
2	措施项目费	438511.78	
2.1	单价措施项目费	330174.82	
2.2	总价措施项目费	108336.96	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	41537.27	
3	其他项目费	300000.00	
3.1	其中：暂列金额	300000.00	
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	126832.52	
5	税金	266782.43	
招标控制价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		3231031.60	100000

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大西街小区改造工程（修缮土建）　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		0116 拆除工程						
1	01B001	外立面清洗	原有面砖外墙面清水冲洗	m2	3623.1	4.88	17680.73	
2	011605002001	立面块料拆除	1、拆除部位：原有外墙饰面为外墙砖或马赛克的，先敲掉原饰面有空鼓的部分，抹灰层有空鼓的，敲掉空鼓的部分至砌体或结构面 2、建筑垃圾装车外运，运距自行考虑 3、含建筑垃圾处置费	m2	1086.93	31.63	34379.60	
3	011604002001	立面抹灰层拆除	1、拆除部位：建筑外墙面涂料及抹灰层有空鼓的，敲掉空鼓的部分至砌体或结构面 2、抹灰层种类：查勘现场 3、厚度：按现场实际 3、建筑垃圾装车外运，运距自行考虑 4、含建筑垃圾处置费	m2	1553.19	16.93	26295.51	
4	011604003001	天棚抹灰面拆除	1、拆除部位：原有建筑阳台、雨棚底及檐口等涂料及空鼓、开裂基层 2、抹灰层种类：查勘现场 3、建筑垃圾装车外运，运距自行考虑 4、含建筑垃圾处置费	m2	579.79	12.61	7311.15	
5	011608002002	铲除涂料面	1、拆除部位：原有建筑外墙、线条、窗台、檐口、阳台、挑板等墙面原涂层 2、厚度：按现场实际 3、建筑垃圾装车外运，运距投标人勘察现场后自行考虑 4、含建筑垃圾处置费	m2	5332.46	5.12	27302.20	
本页小计							112969.19	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大西街小区改造工程（修缮土建）　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6	011604002002	立面抹灰层拆除	1、拆除部位：原有建筑楼梯间墙面涂料及空鼓、开裂基层 2、抹灰层种类：查勘现场 3、建筑垃圾装车外运，运距自行考虑 4、含建筑垃圾处置费	m2	908.9	16.93	15387.68	
7	011608002003	铲除涂料面	1、拆除部位：原有单元楼梯间内墙面等墙面涂料、腻子 2、厚度：按现场实际 3、建筑垃圾装车外运，运距投标人勘察现场后自行考虑 4、含建筑垃圾处置费	m2	2272.24	5.12	11633.87	
8	011608002004	铲除涂料面	1、拆除部位：原有单元楼梯间顶棚等涂料、腻子 2、厚度：按现场实际 3、建筑垃圾装车外运，运距投标人勘察现场后自行考虑 4、含建筑垃圾处置费	m2	679.62	6.08	4132.09	
9	011604001001	平面抹灰层拆除	1、拆除部位：原有楼梯踏步空鼓处（水泥砂浆踏步面） 2、抹灰层种类：查勘现场 3、建筑垃圾装车外运，运距自行考虑 4、含建筑垃圾处置费 5、展开面积	m2	320.3	16.29	5217.69	
10	011607002001	平屋面清理	1、拆除部位：平屋面- 现有屋面层，表面清理干净（原有屋面） 2、构件规格：查勘现场 3、建筑垃圾装车外运，运距自行考虑 4、含建筑垃圾处置费 5、部位：屋面漏水处	m2	1315.55	4.88	6419.88	
本页小计							42791.21	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大西街小区改造工程（修缮土建）　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	011607001001	瓦屋面拆除	坡屋面： 1、拆除部位：拆除原有建筑瓦，铲除至防水层 2、构件规格：查勘现场 3、建筑垃圾装车外运，运距自行考虑 4、含建筑垃圾处置费 5、含脊瓦	m2	2562.86	25.78	66070.53	
12	011607001003	瓦屋面拆除	琉璃瓦坡屋面： 1、拆除部位：拆除原有琉璃瓦 2、构件规格：查勘现场 3、建筑垃圾装车外运，运距自行考虑 4、含建筑垃圾处置费	m2	456.3	20.92	9545.80	
13	011610002001	金属门窗拆除	1、单元不锈钢门拆除 2、构件规格：查勘现场 3、建筑垃圾装车外运，运距自行考虑 4、含建筑垃圾处置费	m2	4.83	10.92	52.74	
		分部小计					231429.47	
		0106 金属结构工程						
14	010606009004	楼梯栏杆出新	1、清理基层,除锈等级不低于Sa2级 2、刷防锈漆二遍 3、涂刷面漆二遍	m	283.31	21.36	6051.50	
15	011204004001	钢骨架	1、镀锌钢方管骨架 2、水泥纤维板装饰柱处	t	3.111	9503.37	29564.98	
		分部小计					35616.48	
		0108 门窗工程						
16	010802001001	金属（塑钢）门	1、不锈钢单元门 2、同原有门 3、含五金等配件	m2	4.83	500.00	2415.00	
17	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	1、塑钢窗 2、同原有窗 3、包含五金等配件	m2	5.4	420.00	2268.00	
		分部小计					4683.00	
		0109 屋面及防水工程						
18	010902003001	屋面刚性层	平屋面： 1、破损处1:3水泥砂浆抹平	m2	1315.55	33.47	44031.46	
本页小计							160000.01	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大西街小区改造工程（修缮土建）　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
19	010902001001	屋面卷材防水	平屋面： 1、带矿物颗粒保护层的3厚高聚物改性沥青防水卷材(APP)单层 2、滚涂1.2厚水性乳化沥青涂料一遍	m2	1315.55	89.56	117820.66	
20	010902001002	屋面卷材防水	1、垂直于屋脊干铺3厚自粘高聚物改性沥青防水卷材 2、部位：原有屋面修复	m2	2562.86	57.85	148261.45	
21	010901001002	瓦屋面	1、破损处1:3水泥砂浆抹平 2、部位：原有屋面修复	m2	2562.86	30.01	76911.43	
22	010901001004	瓦屋面	1、破损处30*30挂水条，30*30顺水木条@500 2、部位：原有屋面修复	m2	2562.86	20.84	53410.00	
23	010901001005	瓦屋面	1、新瓦同原有屋面瓦块 2、部位：原有屋面修复	m2	2562.86	43.73	112073.87	
24	010901001006	瓦屋面	1、新琉璃瓦同原有屋面瓦块 2、部位：原有屋面修复	m2	456.3	43.52	19858.18	
25	010902008001	屋面变形缝	1、屋面变形缝盖缝	m	20.66	88.91	1836.88	
26	010903004001	墙面变形缝	1、外墙变形缝盖缝	m	38.45	41.65	1601.44	
		分部小计					575805.37	
		0111 楼地面装饰工程						
27	011101001001	清洗水泥砂浆楼地面	1、清洗现有踏步面层 2、投标人查勘现场后综合考虑	m2	640.6	2.58	1652.75	
28	011101001002	水泥砂浆楼地面修补	1、1:3水泥砂浆内掺建筑胶对缺损踏步进行修补 2、投标人查勘现场后综合考虑	m2	320.3	24.49	7844.15	
		分部小计					9496.90	
		0112 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
本页小计							541270.81	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大西街小区改造工程（修缮土建）　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
29	011201001001	墙面一般抹灰	1、清水淋湿 2、刷素水泥浆 (内掺建筑胶,胶水比1:4) 一道,并钉挂1*10*10孔的钢丝网或其他符合要求的耐碱纤维增强网;然后用干混抹灰砂浆DP (强度M10,抗渗P6)批至与原抹灰层同厚 3、部位：外墙面	m2	2640.12	53.96	142460.88	
30	011201001002	墙面一般抹灰	1、原有内墙空鼓处修复 2、素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) 3、1:2水泥砂浆批平空鼓 4、部位：单元楼梯间内墙面	m2	908.9	44.32	40282.45	
31	011201001003	墙面一般抹灰 【需修补的窗台、檐口、线条屋顶构架等】	1、锈蚀的钢筋表面清洗 2、界面剂一道 3、M5聚合物砂浆修补	m2	579.79	76.38	44284.36	
		分部小计					227027.69	
		0114 油漆、涂料、裱糊工程						
32	010607005001	网格布 【原面砖外墙】	1、刷背涂胶一遍 2、滚涂磁砖界面腻子,同时粘贴耐碱纤维布,160g/平方米	m2	3623.1	7.72	27970.33	
33	011407001001	墙面喷刷涂料 【原面砖外墙】	1、耐水抗裂腻子批涂3遍至墙体平整 2、滚涂抗碱封闭底漆1道 3、喷涂真石漆2遍。	m2	3623.1	62.14	225139.43	
34	011407001004	墙面喷刷涂料 【原涂料外墙】	1、耐水抗裂腻子批涂2~3遍至墙体平整，同时粘贴耐碱纤维布,160g/平方米 2、耐水抗裂腻子批涂2遍至墙体平整; 2、滚涂抗碱封闭底漆1道; 3、喷涂真石漆2遍。	m2	4028.39	67.33	271231.50	
35	011407001002	墙面喷刷涂料 【单元楼梯间内墙面】	1、抗裂腻子批涂2遍至墙体平整 2、滚涂抗碱封闭底漆1道 3、A级涂料饰面2遍	m2	2272.24	24.53	55738.05	
本页小计							807107.00	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大西街小区改造工程（修缮土建）　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
36	011407001006	墙面喷刷涂料【单元楼梯间顶棚】	1、抗裂腻子批涂2遍至墙体平整 2、滚涂抗碱封闭底漆1道 3、A级涂料饰面2遍	m2	679.62	26.41	17948.76	
37	011407001005	墙面喷刷涂料【窗台、檐口、线条、阳台等】	1、耐水抗裂腻子批涂2遍至墙体平整 2、滚涂抗碱封闭底漆1道 3、喷涂真石漆2遍。	m2	2005.17	62.14	124601.26	
38	03B008	落水管涂料	落水管、冷凝水管刷真石漆同外墙色	m2	373.03	62.14	23180.08	
		分部小计					745809.41	
		0115 其他工程						
39	03B002	空调支架除锈、刷防锈漆	对现状室外空调支架除锈；外涂防锈漆（颜色甲定）	台	176	40.00	7040.00	
40	011208001001	柱（梁）面装饰	12mm厚水泥纤维板	m2	142.56	60.68	8650.54	
41	010607003001	成品雨篷	1、加厚奥斯布 2、铝合金骨架 3、包含锚栓、埋件等配件，由专业厂家安装	m	110.11	400.00	44044.00	
42	011502008001	EPS装饰线条	EPS装饰线条，参见节点1	m	227.75	126.00	28696.50	
43	011502008002	EPS装饰线条	EPS装饰线条，参见节点2、3	m	479.81	34.00	16313.54	
44	011502008003	EPS装饰线条	EPS装饰线条，参见节点4、5、6	m	749.9	21.00	15747.90	
45	011502008004	EPS装饰线条	EPS装饰线条，参见节点7	m	26.09	107.00	2791.63	
46	011502008005	EPS装饰线条	EPS装饰线条，参见节点8	m	94.68	80.00	7574.40	
47	011502008006	EPS装饰线条	EPS装饰线条，参见节点9	m	106.8	85.00	9078.00	
48	011502008007	EPS装饰线条	EPS装饰线条，参见节点10	m	106.6	46.00	4903.60	
49	011502008008	EPS装饰线条	EPS装饰线条，参见节点11	m	12.25	81.00	992.25	
50	011502008009	EPS装饰线条	EPS装饰线条，参见节点12	m	12.25	97.00	1188.25	
51	011502008010	EPS装饰线条	EPS装饰线条，参见节点13	m	12	54.00	648.00	
52	011502008011	EPS装饰线条	EPS装饰线条120*100矩形，参见节点14、15	m	84.96	30.00	2548.80	
53	011502008012	EPS装饰线条	EPS装饰线条120*30矩形，参见节点15	m	86.4	22.00	1900.80	
54	011502008013	EPS装饰线条	EPS装饰线条异形，参见节点15	m	120	40.00	4800.00	
本页小计							322648.31	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大西街小区改造工程（修缮土建）　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
55	011502008014	EPS装饰线条	EPS装饰线条，参见节点16	m	95.42	127.00	12118.34	
56	080802013001	标识	完善标识系统，按实结算	项	1	50000.00	50000.00	50000.00
57	080802013002	公示栏	物业不锈钢公示栏，按实结算	项	1	50000.00	50000.00	50000.00
		分部小计					269036.55	
		分部分项合计					2098904.87	100000.00
1	011701002001	外脚手架	1、外墙脚手 2、搭设方式：投标人自行考虑 3、搭设高度：投标人综合考虑 4、脚手架材质：满足现行脚手架规范要求	m2	9662.23	31.10	300495.35	
2	011701003002	里脚手架	1、楼道内抹灰、涂料脚手	m2	3048.62	0.69	2103.55	
3	011701006002	满堂脚手架	1、单元行人楼道口防护棚 2、按4m*3m考虑	m2	132	20.28	2676.96	
4	011703001001	垂直运输		项	1	18490.51	18490.51	
5	011705001001	大型机械设备进出场及安拆		项	1	6408.45	6408.45	
		单价措施合计					330174.82	
本页小计							442293.16	100000.00
合　　计							2429079.69	100000.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：大西街小区改造工程（修缮土建）　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	41537.27			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	36436.20			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210	5101.07			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施工项目可计取
4	05B001	垂直运输	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：大西街小区改造工程（修缮土建）　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
6	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
9	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	2.600	63156.07			
10	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入计费基础
13	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.050	1214.54			建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：大西街小区改造工程（修缮土建）　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
14	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
15	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.100	2429.08			现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
16	011707013001	特殊施工降效	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
17	011707014001	协管费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合　计					108336.96			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：大西街小区改造工程（修缮土建）　　标段：　　

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	300000.00		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合　计		300000.00		

暂列金额明细表

工程名称：大西街小区改造工程（修缮土建）　　标段：　　

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	预留金		300000.00	
合　计			300000.00	

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：大西街小区改造工程（修缮土建）　　标段：　　

序号	材料编码	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±(元)		备注
				投标	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
1	CL-D00035~1	物业不锈钢公示栏	项	1		50000	50000					
2	CL-D00035	完善标识系统	项	1		50000	50000					
合计							100000					

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：大西街小区改造工程（修缮土建）　　标段：　　

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
合　计						

计日工表

工程名称：大西街小区改造工程（修缮土建）　　标段：　　第1页 共1页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总　　计							

总承包服务费计价表

工程名称：大西街小区改造工程（修缮土建）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
	合　计					

规费、税金项目计价表

工程名称：大西街小区改造工程（修缮土建）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	126832.52	100.000	126832.52
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	2837416.65	3.800	107821.83
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	2837416.65	0.670	19010.69
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	2837416.65		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	2964249.17	9.000	266782.43
合　计					393614.95

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：大西街小区改造工程（修缮土建） 标段：

序号	材料编码	材料(工程设备) 名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	交货 方式	送达 地点	备注
合 计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表
（适用造价信息差额调整法）

工程名称：大西街小区改造工程（修缮土建） 标段： 第1页 共1页

序号	材料编码	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数（%）	基准单价（元）	投标单价（元）	发承包人确认单价（元）	备注

单位工程招标控制价表

工程名称：大西街小区改造工程（安装）　　标段：　　

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	78494.16	
1.1	人工费	31464.14	
1.2	材料费	29100.50	
1.3	施工机具使用费	944.85	
1.4	企业管理费	12578.83	
1.5	利润	4405.84	
2	措施项目费	3701.42	
2.1	单价措施项目费	1379.20	
2.2	总价措施项目费	2322.22	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	1359.93	
3	其他项目费	50000.00	
3.1	其中：暂列金额	50000.00	
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	3718.18	
5	税金	12232.24	
招标控制价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		148146.00	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大西街小区改造工程（安装）　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		0304 北侧住宅安装改造-电气系统						
1	030404031001	小电器	1、名称：电表箱增设带漏保空气开关 2、名称：VigiiDPN-16A-30mA/0.1s	个	6	168.14	1008.84	
2	030411001001	配管	1、名称：电气配管 2、规格：JDG20 3、配置形式：明配	m	114	12.64	1440.96	
3	030411004001	配线	1、名称：电线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV-2.5	m	387	3.81	1474.47	
4	030412001001	普通灯具	1、名称：拆除楼道白炽灯	套	36	13.18	474.48	
5	030412001002	普通灯具	1、名称：自带声光控开关吸顶灯 2、规格：LED节能灯1X9W 灯具带声光控开关 3、响应设计图或相关规范要求	套	30	69.31	2079.30	
6	030412001003	普通灯具	1、名称：自带声光控开关防水防尘灯 2、规格：LED节能灯1X12W 灯具带声光控开关 3、响应设计图或相关规范要求	套	6	77.37	464.22	
7	030411006001	接线盒	1、名称：破损接线盒更换 2、材质：铁制 3、规格：86型	个	12	10.33	123.96	
8	03B001	原管线拆除	1、原破损、老化等管线拆除	项	1	266.19	266.19	
9	030414002001	送配电装置系统	1、名称：送配电调试 （含排除公共照明线路故障、公共照明回路检修，投标单位自行考虑，结算不调整）	项	1	886.97	886.97	
		分部小计					8219.39	
		0310 北侧住宅安装改造-雨水系统						
本页小计							8219.39	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大西街小区改造工程（安装）　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	031001006001	塑料管	1、安装部位：外墙 2、介质：雨水 3、材质、规格：PVC承压雨水管De110x3.2 拆除换新 4、连接形式：粘接 5、压力试验及吹、洗设计要求：灌水试验 6、含原管道拆除及处置	m	513.6	47.74	24519.26	
11	031004014001	给、排水附（配）件	1、雨水斗DN100	个(组)	24	86.12	2066.88	
12	03B002	零星开洞封堵	1、零星开洞封堵	项	1	177.46	177.46	
		分部小计					26763.60	
		0304 中间住宅安装改造-电气系统						
13	030404031002	小电器	1、名称：电表箱增设带漏保空气开关 2、名称：VigiiDPN-16A-30mA/0.1s	个	3	168.14	504.42	
14	030411001002	配管	1、名称：电气配管 2、规格：JDG20 3、配置形式：明配	m	57	12.64	720.48	
15	030411004002	配线	1、名称：电线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV-2.5	m	193.5	3.81	737.24	
16	030412001004	普通灯具	1、名称：拆除楼道白炽灯	套	18	13.18	237.24	
17	030412001005	普通灯具	1、名称：自带声光控开关吸顶灯 2、规格：LED节能灯1X9W 灯具带声光控开关 3、响应设计图或相关规范要求	套	15	69.31	1039.65	
18	030412001006	普通灯具	1、名称：自带声光控开关防水防尘灯 2、规格：LED节能灯1X12W 灯具带声光控开关 3、响应设计图或相关规范要求	套	3	77.37	232.11	
19	030411006002	接线盒	1、名称：破损接线盒更换 2、材质：铁制 3、规格：86型	个	6	10.33	61.98	
20	03B003	原管线拆除	1、原破损、老化等管线拆除	项	1	266.19	266.19	
本页小计							30562.91	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大西街小区改造工程（安装）　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
21	030414002002	送配电装置系统	1、名称：送配电调试 （含含排除公共照明线路故障、公共照明回路检修，投标单位自行考虑，结算不调整）	项	1	886.97	886.97	
		分部小计					4686.28	
		0310 中间住宅安装改造-雨水系统						
22	031001006002	塑料管	1、安装部位：外墙 2、介质：雨水 3、材质、规格：PVC承压雨水管De110x3.2 拆除换新 4、连接形式：粘接 5、压力试验及吹、洗设计要求：灌水试验 6、含原管道拆除及处置	m	237.6	47.74	11343.02	
23	031004014002	给、排水附（配）件	1、雨水斗DN100	个(组)	12	86.12	1033.44	
24	03B004	零星开洞封堵	1、零星开洞封堵	项	1	177.46	177.46	
		分部小计					12553.92	
		0304 南侧住宅安装改造-电气系统						
25	030404031003	小电器	1、名称：电表箱增设带漏保空气开关 2、名称：VigiiDPN-16A-30mA/0.1s	个	2	168.14	336.28	
26	030411001003	配管	1、名称：电气配管 2、规格：JDG20 3、配置形式：明配	m	38	12.64	480.32	
27	030411004003	配线	1、名称：电线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：BV-2.5	m	129	3.81	491.49	
28	030412001007	普通灯具	1、名称：拆除楼道白炽灯	套	12	13.18	158.16	
29	030412001008	普通灯具	1、名称：自带声光控开关吸顶灯 2、规格：LED节能灯1X9W 灯具带声光控开关 3、响应设计图或相关规范要求	套	10	69.31	693.10	
本页小计							15600.24	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大西街小区改造工程（安装）　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
30	030412001009	普通灯具	1、名称：自带声光控开关防水防尘灯 2、规格：LED节能灯1X12W 灯具带声光控开关 3、响应设计图或相关规范要求	套	2	77.37	154.74	
31	030411006003	接线盒	1、名称：破损接线盒更换 2、材质：铁制 3、规格：86型	个	4	10.33	41.32	
32	03B005	原管线拆除	1、原破损、老化等管线拆除	项	1	266.19	266.19	
33	030414002003	送配电装置系统	1、名称：送配电调试 （含排除公共照明线路故障、公共照明回路检修，投标单位自行考虑，结算不调整）	项	1	886.97	886.97	
		分部小计					3508.57	
		0310 南侧住宅安装改造-雨水系统						
34	031001006003	塑料管	1、安装部位：外墙 2、介质：雨水 3、材质、规格：PVC承压雨水管De110x3.2 拆除换新 4、连接形式：粘接 5、压力试验及吹、洗设计要求：灌水试验 6、含原管道拆除及处置	m	157.6	47.74	7523.82	
35	031004014003	给、排水附（配）件	1、雨水斗DN100	个(组)	8	86.12	688.96	
36	03B006	零星开洞封堵	1、零星开洞封堵	项	1	177.46	177.46	
		分部小计					8390.24	
		0310 车库安装改造-雨水系统						
37	031001006004	塑料管	1、安装部位：外墙 2、介质：雨水 3、材质、规格：PVC承压雨水管De110x3.2 拆除换新 4、连接形式：粘接 5、压力试验及吹、洗设计要求：灌水试验 6、含原管道拆除及处置	m	38.4	47.74	1833.22	
38	031004014004	给、排水附（配）件	1、雨水斗DN100	个(组)	12	86.12	1033.44	
本页小计							12606.12	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大西街小区改造工程（安装）　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		分部小计					2866.66	
		0310 太阳能拆除						
39	031006005001	太阳能集热装置	1、型号、规格：原太阳能拆除、搬运及安置 详见图纸设计	套	50	230.11	11505.50	
		分部小计					11505.50	
		分部分项合计					78494.16	
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1	1379.20	1379.20	
		单价措施合计					1379.20	
本页小计							12884.70	
合　　计							79873.36	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：大西街小区改造工程（安装）　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	031302001001	安全文明施工费		100.000	1359.93			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	1192.92			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210	167.01			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.100	874.81			
8	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：大西街小区改造工程（安装）　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入计费基础
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.030	23.86			建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
12	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.080	63.62			现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
合　计					2322.22			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：大西街小区改造工程（安装）　　标段：　　

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	50000.00		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合　计		50000.00		

暂列金额明细表

工程名称：大西街小区改造工程（安装）　　标段：　　

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	更换冷凝水管预留金	项	50000.00	
合　计			50000.00	

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：大西街小区改造工程（安装）　　　　标段：　　　　

序号	材料编码	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±(元)		备注
				投标	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计												

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：大西街小区改造工程（安装）　　标段：　　

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
合　计						

计日工表

工程名称：大西街小区改造工程（安装）　　标段：　　第1页 共1页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总　　计							

总承包服务费计价表

工程名称：大西街小区改造工程（安装）　　标段：　　

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
	合　计					

规费、税金项目计价表

工程名称：大西街小区改造工程（安装）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	3718.18	100.000	3718.18
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	131850.51	2.400	3164.41
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	131850.51	0.420	553.77
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	131850.51		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	135913.76	9.000	12232.24
合　计					15950.42

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：大西街小区改造工程（安装） 标段：

序号	材料编码	材料(工程设备) 名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	交货 方式	送达 地点	备注
合 计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表
（适用造价信息差额调整法）

工程名称：大西街小区改造工程（安装）　　标段：　　

序号	材料编码	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数（%）	基准单价（元）	投标单价（元）	发承包人确认单价（元）	备注

单位工程招标控制价表

工程名称：大西街小区改造工程（市政通用）　　标段：　　

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	1001264.47	
1.1	人工费	146457.49	
1.2	材料费	745606.33	
1.3	施工机具使用费	50195.12	
1.4	企业管理费	39316.73	
1.5	利润	19688.80	
2	措施项目费	75007.88	
2.1	单价措施项目费	38310.88	
2.2	总价措施项目费	36697.00	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	18816.31	
3	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	25184.78	
5	税金	99131.14	
招标控制价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		1200588.27	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大西街小区改造工程（市政通用）　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		0402 道路工程						
1	041001001001	拆除路面	1、材质：原砼路面、砖砌台阶类等 2、拆除外运，运距和堆场自行考虑 3、含堆场费	m3	545	56.56	30825.20	
2	040202001001	路床（槽）整形	1、部位：素土夯实 2、详见设计图	m2	800	1.99	1592.00	
3	040202011001	碎石	1、石料规格：碎石垫层 2、厚度：100mm 3、详见设计图	m2	800	32.89	26312.00	
4	040203007001	水泥混凝土	1、混凝土强度等级：C30 2、厚度：200mm 3、含模板、缩缝、胀缝 4、详见设计图	m2	2700	129.22	348894.00	
5	040201021001	土工合成材料	1、材料品种、规格：满铺玻璃纤维格栅 2、详见设计图	m2	2700	18.01	48627.00	
6	040203003001	透层	1、材料品种：普通乳化沥青 2、喷油量：0.7-1.5L/m2 3、其他详见设计图	m2	2700	3.56	9612.00	
7	040203006002	沥青混凝土	1、沥青品种：细粒式沥青砼 2、沥青混凝土种类：AC-13C 3、石料粒径：玄武岩 4、厚度：5cm 5、详见设计图	m2	2700	92.89	250803.00	
8	040204004001	安砌侧（平、缘）石	1、材料品种、规格：机切面芝麻白花岗岩高侧石，130*250*695mm 2、基础、垫层：材料品种、厚度：素土夯实+100厚碎石垫层+100厚C20砼+30厚1：2水泥砂浆 3、含模板，详见设计图	m	30	131.25	3937.50	
本页小计							720602.70	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大西街小区改造工程（市政通用）　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9	040204004002	安砌侧（平、缘）石	1、材料品种、规格：机切面芝麻白花岗岩平石，130*300*695mm 2、基础、垫层：材料品种、厚度：素土夯实+100厚碎石垫层+100厚C20砼+30厚1：2水泥砂浆 3、含模板，详见设计图	m	30	148.50	4455.00	
10	040205006003	标线	1、车位标线 2、材料品种：采用耐久、反光性能好的热熔型2号标号标线 3、工艺：标线涂层厚2.0mm,标线表面撒玻璃珠,含量为0.34 kg/m2	m2	16.88	37.56	634.01	
		分部小计					725691.71	
		0405 管网工程						
11	040101002002	挖沟槽土方	1、土壤类别：综合考虑各类土 2、挖土深度：按设计标高 3、详见设计图	m3	321	14.68	4712.28	
12	040103001003	回填方	1、密实度要求：满足设计及规范要求 2、填方材料品种：6%灰土	m3	239.75	112.94	27077.37	
13	040103002001	余方弃置	1、废弃料品种：多余土方 2、运距：外运，运距和堆场自行考虑 3、含特种垃圾处理费	m3	81.25	29.28	2379.00	
14	041001006001	拆除管道	1、材质：塑料管、钢筋砼管 2、管径：D225 3、拆除外运，运距及弃置点投标人自行考虑，含弃方消纳处置费用 4、含管道中淤泥、垃圾等	m	100	26.24	2624.00	
本页小计							41881.66	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大西街小区改造工程（市政通用）　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
15	041001006002	拆除管道	1、材质：塑料管、钢筋砼管 2、管径：D300 3、拆除外运，运距及弃置点投标人自行考虑，含弃方消纳处置费用 4、含管道中淤泥、垃圾等	m	100	34.98	3498.00	
16	041001006003	拆除管道	1、材质：塑料管、钢筋砼管 2、管径：D400 3、拆除外运，运距及弃置点投标人自行考虑，含弃方消纳处置费用 4、含管道中淤泥、垃圾等	m	100	47.30	4730.00	
17	040501004002	塑料管	1、垫层、基础材质及厚度：10cm中粗砂垫层 2、材质及规格：dn250PE实壁管，环刚度≥8KN/M2 3、连接形式：热熔连接 4、铺设深度：按设计标高 5、详见设计图	m	100	185.12	18512.00	
18	040501004003	塑料管	1、垫层、基础材质及厚度：10cm中粗砂垫层 2、材质及规格：dn300PE实壁管，环刚度≥8KN/M2 3、连接形式：热熔连接 4、铺设深度：按设计标高 5、详见设计图	m	100	277.32	27732.00	
19	040501004004	塑料管	1、垫层、基础材质及厚度：10cm中粗砂垫层 2、材质及规格：dn400PE实壁管，环刚度≥8KN/M2 3、连接形式：热熔连接 4、铺设深度：按设计标高 5、详见设计图	m	100	451.81	45181.00	
本页小计							99653.00	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大西街小区改造工程（市政通用）　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
20	040303002001	混凝土基础	1、包管 2、混凝土强度等级：C20 3、含模板	m3	57.47	620.39	35653.81	
21	04B001	电力井盖	1、规格综合考虑，抬高或降低，达到使用要求 2、利用原井盖	座	12	585.09	7021.08	
22	04B002	自来水井盖	1、规格综合考虑，抬高或降低，达到使用要求 2、利用原井盖	座	5	195.03	975.15	
23	01B004	雨污水井盖	1、规格：700*700-500*500 2、拆除原井盖外弃，抬高或降低井身 3、重新安装钢纤维井盖	套	83	457.92	38007.36	
24	01B005	雨污水井盖	1、规格：500*500以内 2、拆除原井盖外弃，抬高或降低井身 3、重新安装钢纤维井盖	套	54	327.92	17707.68	
25	01B006	排水沟盖板	1、规格：500*500 2、拆除原盖板外弃，抬高或降低沟身 3、重新安装钢纤维盖板	套	137	167.65	22968.05	
26	04B003	管道疏通	管径综合考虑，疏通垃圾及淤泥外运，运距和堆场自行考虑	m	973	17.26	16793.98	
		分部小计					275572.76	
		分部分项合计					1001264.47	
1	041106001001	大型机械设备进出场及安拆	1、机械设备名称：投标人自行考虑 2、机械设备规格型号：投标人自行考虑 3、按项包干	项	1	18310.88	18310.88	
2	041107002001	排水、降水	降水、排水、临时封堵等	项	1	20000.00	20000.00	
		单价措施合计					38310.88	
本页小计							177437.99	
合　　计							1039575.35	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：大西街小区改造工程（市政通用）　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	041109001001	安全文明施工费		100.000	18816.31			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	15593.63			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.310	3222.68			
2	041109002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	041109003001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	041109004001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	041109005001	行车、行人干扰	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	041109007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	041109008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.650	17152.99			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：大西街小区改造工程（市政通用）　　标段：　　第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
9	041109009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	041109010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	041109011001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.030	311.87			建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
12	041109091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	041109015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.040	415.83			现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
14	041109016001	新冠疫情常态化防控	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合　计					36697.00			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：大西街小区改造工程（市政通用）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合　计				

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

暂列金额明细表

工程名称：大西街小区改造工程（市政通用）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金	元		
合　计				

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：大西街小区改造工程（市政通用）　　标段：　　

序号	材料编码	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±(元)		备注
				投标	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计												

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：大西街小区改造工程（市政通用）　　标段：　　

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
合　计						

计日工表

工程名称：大西街小区改造工程（市政通用）　　标段：　　第1页 共1页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总　　计							

总承包服务费计价表

工程名称：大西街小区改造工程（市政通用）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
	合　计					

规费、税金项目计价表

工程名称：大西街小区改造工程（市政通用）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	25184.78	100.000	25184.78
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1076272.35	2.000	21525.45
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1076272.35	0.340	3659.33
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	1076272.35		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	1101457.13	9.000	99131.14
合　计					124315.92

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：大西街小区改造工程（市政通用）　　标段：　　

序号	材料编码	材料(工程设备) 名称、规格、型号	单位	数量	单价 （元）	合价 （元）	交货 方式	送达 地点	备注
合 计									

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

承包人提供主要材料和工程设备一览表
（适用造价信息差额调整法）

工程名称：大西街小区改造工程（市政通用）　　　　标段：　　　　第1页 共1页

序号	材料编码	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数（%）	基准单价（元）	投标单价（元）	发承包人确认单价（元）	备注

单位工程招标控制价表

工程名称：大西街小区改造工程（亮化）　　标段：　　

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	201380.26	
1.1	人工费	43183.51	
1.2	材料费	130832.53	
1.3	施工机具使用费	4043.41	
1.4	企业管理费	17269.27	
1.5	利润	6051.54	
2	措施项目费	7379.98	
2.1	单价措施项目费	1608.17	
2.2	总价措施项目费	5771.81	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	3380.07	
3	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	5736.91	
5	税金	19304.74	
招标控制价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		233801.89	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大西街小区改造工程（亮化）　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		景观亮化工程						
1	030404017001	配电箱	1、名称：照明电源箱AL 2、型号：非标箱 防护等级IP55 3、规格：详见图纸 5KW 304不锈钢箱体 4、基础形式详见图纸 5、智能时钟控制器	台	1	3822.05	3822.05	
2	030411001001	配管	1、名称：镀锌钢管SC50（过路钢管） 2、配置形式：埋地敷设	m	69.7	39.48	2751.76	
3	030411001002	配管	1、名称：镀锌钢管SC40 2、配置形式：埋地敷设	m	106.4	34.83	3705.91	
4	030411001003	配管	1、名称：阻燃塑料管PE32 2、配置形式：埋地敷设	m	92.5	8.31	768.68	
5	030411001004	配管	1、名称：阻燃塑料管PE25 2、配置形式：埋地敷设	m	292.88	7.30	2138.02	
6	030408001001	电力电缆	1、型号：铜芯电力电缆敷设YJV-5x10	m	112.14	54.18	6075.75	
7	030408001002	电力电缆	1、型号：铜芯电力电缆敷设YJV-5x4	m	346.12	24.47	8469.56	
8	030408001003	电力电缆	1、型号：铜芯电力电缆敷设YJV-3x10	m	96.35	31.29	3014.79	
9	030408001004	电力电缆	1、型号：铜芯电力电缆敷设YJV-3x6	m	30.14	22.32	672.72	
10	030408006001	电力电缆头	1、名称：电力电缆头制安 (端子接线16mm2内)	个	4	37.87	151.48	
11	030408006002	电力电缆头	1、名称：电力电缆头制安 (端子接线6mm2内)	个	8	27.70	221.60	
12	030411004001	配线	1、配线形式：杆内暗配 2、型号：BV-2.5mm2	m	25.2	3.66	92.23	
本页小计							31884.55	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大西街小区改造工程（亮化）　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	030412007001	庭院灯	1、名称：庭院灯 2、型号：H=3.5m LED光源30W 220V 防护等级IP65 3、灯杆材质、规格：灯杆材质为不锈钢,氟碳漆饰面 详见图纸 4、附件配置要求：防盗螺栓、接线排、接地卡槽、钢筋笼、法兰盘等 5、基础形式、砂浆配合比：砼基础、砼垫层 6、满足招标文件、图纸、相关规范及技术要求	套	2	1889.82	3779.64	
14	030412004001	装饰灯	1、名称：壁灯 2、型号：30W,LED 防护等级IP65 详见图纸设计	套	13	275.33	3579.29	
15	030409001001	接地极	1、名称：热镀锌角钢∠50×50×5 L=2500mm用作接地极	根(块)	3	148.17	444.51	
16	030409002001	接地母线	1、名称：室外接地母线 2、规格：镀锌扁钢40x4	m	9.35	45.65	426.83	
17	03B001	砼路面锯缝、破除及修复	1、砼路面锯缝、破除及修复，投标单位自行考虑，结算不调整	项	1	7985.61	7985.61	
18	040101002001	挖沟槽土方	1、土壤类别：三类土 人机配合挖土 2、挖土深度：按设计沟槽底标高	m3	145.5	14.36	2089.38	
19	040103001001	回填方（沟槽回填）	1、密实度要求：满足设计及规范要求 2、填方材料品种：原土利用	m3	112.4	7.40	831.76	
20	040103002001	余方弃置	1、废弃料品种：不可利用土石方 2、运距：余方弃置,满足政府相关文件要求，运距自行考虑，含特种垃圾处理费	m3	33.1	18.60	615.66	
21	030414011001	接地装置	1、接地装置调试	组	1	384.47	384.47	
22	030414002001	送配电装置系统	1、名称：送配电装置系统调试 2、电压等级（kV）：1KV以下	系统	1	886.97	886.97	
		分部小计					52908.67	
本页小计							21024.12	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大西街小区改造工程（亮化）　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		屋面亮化工程						
23	030411001005	配管	1、名称：镀锌钢管SC32 2、配置形式：明敷	m	191.9	34.05	6534.20	
24	030411001006	配管	1、名称：镀锌钢管SC25 2、配置形式：明敷	m	181	35.71	6463.51	
25	030411002001	线槽	1、名称：防水金属线槽MR30x20 2、支架制安	m	520.6	66.48	34609.49	
26	030408001005	电力电缆	1、型号：铜芯电力电缆敷设YJV-3x10	m	201.82	31.29	6314.95	
27	030408001006	电力电缆	1、型号：铜芯电力电缆敷设YJV-3x6	m	189.63	22.32	4232.54	
28	030408006003	电力电缆头	1、名称：电力电缆头制安 (端子接线6mm2内)	个	10	27.70	277.00	
29	030408006004	电力电缆头	1、名称：电力电缆头制安 (端子接线16mm2内)	个	8	37.87	302.96	
30	030411004002	配线	1、配线形式：线槽配线 2、型号：RVV-2x4	m	651	8.29	5396.79	
31	030404031001	小电器	1、名称：防雨型电源 配套防雨箱体 2、型号：400W/DC24V 防雨型 详见图纸	个(套、台)	13	357.38	4645.94	
32	030412004002	装饰灯	1、名称：LED洗墙灯 2、型号：18w/m DC24V 3000K 详见图纸 含固定、开孔修复等	m	491	162.31	79694.21	
		分部小计					148471.59	
		分部分项合计					201380.26	
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1	1608.17	1608.17	
		单价措施合计					1608.17	
本页小计							150079.76	
合　　计							202988.43	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：大西街小区改造工程（亮化）　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	031302001001	安全文明施工费		100.000	3380.07			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	2964.97			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210	415.10			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.100	2174.31			
8	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：大西街小区改造工程（亮化）　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入计费基础
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.030	59.30			建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
12	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.080	158.13			现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
合　计					5771.81			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：大西街小区改造工程（亮化）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合　计				

暂列金额明细表

工程名称：大西街小区改造工程（亮化）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合　计				

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：大西街小区改造工程（亮化）　　标段：　　第1页 共1页

序号	材料编码	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±(元)		备注
				投标	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计												

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：大西街小区改造工程（亮化）　　标段：　　

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
合　计						

计日工表

工程名称：大西街小区改造工程（亮化）　　标段：　　第1页 共1页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总　　计							

总承包服务费计价表

工程名称：大西街小区改造工程（亮化）　　标段：　　

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
	合　计					

规费、税金项目计价表

工程名称：大西街小区改造工程（亮化）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	5736.91	100.000	5736.91
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	203436.47	2.400	4882.48
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	203436.47	0.420	854.43
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	203436.47		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	214497.15	9.000	19304.74
合　计					25041.65

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：大西街小区改造工程（亮化）　　　　标段：　　　　第1页 共1页

序号	材料编码	材料(工程设备) 名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	交货 方式	送达 地点	备注
合 计									

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

承包人提供主要材料和工程设备一览表
（适用造价信息差额调整法）

工程名称：大西街小区改造工程（亮化）　　标段：　　第1页 共1页

序号	材料编码	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价(元)	发承包人确认单价(元)	备注

单位工程招标控制价表

工程名称：大西街小区改造工程（弱电）　　标段：　　

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	81767.96	
1.1	人工费	14161.60	
1.2	材料费	54992.69	
1.3	施工机具使用费	4964.46	
1.4	企业管理费	5664.96	
1.5	利润	1984.25	
2	措施项目费	1878.08	
2.1	单价措施项目费	590.52	
2.2	总价措施项目费	1287.56	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	754.01	
3	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	1279.76	
5	税金	7643.32	
招标控制价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		92569.12	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大西街小区改造工程（弱电）　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		视频监控系统						
1	030507008001	监控摄像设备	1、名称：200万网络红外枪机 含支架安装	台	20	519.43	10388.60	
2	030502001001	机柜、机架	1、名称：室外不锈钢设备箱600*600*800 2、规格：含空开、插排、导轨等	台	3	927.27	2781.81	
3	030411001001	配管	1、名称：阻燃塑料管PE50 2、配置形式：埋地敷设	m	350	13.85	4847.50	
4	030411001002	配管	1、名称：阻燃塑料管PE25 2、配置形式：埋地敷设	m	50	7.30	365.00	
5	030502005001	双绞线缆	1、名称：超五类室外非屏蔽双绞线	m	600	3.55	2130.00	
6	030411004001	配线	1、名称：电源线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：RVV3x4	m	200	14.87	2974.00	
7	030502019001	双绞线缆测试	1、测试类别：超五类	链路(点、芯)	20	22.18	443.60	
8	040205001001	人（手）孔井	1、规格尺寸：室外手孔井 600*600*800含井盖等	座	6	603.75	3622.50	
9	040101002001	挖沟槽土方	1、土壤类别：三类土 人机配合挖土 2、挖土深度：按设计沟槽底标高	m3	90	14.36	1292.40	
10	040103001001	回填方（沟槽回填）	1、密实度要求：满足设计及规范要求 2、填方材料品种：原土利用	m3	72	7.40	532.80	
11	040103002001	余方弃置	1、废弃料品种：不可利用土石方 2、运距：余方弃置，满足政府相关文件要求，运距自行考虑，含特种垃圾处理费	m3	18	18.60	334.80	
12	03B001	砼路面锯缝、破除及修复	1、砼路面锯缝、破除及修复，投标单位自行考虑，结算不调整	项	1	3549.16	3549.16	
13	030507018001	安全防范全系统调试	1、电视监控系统调试、试运行 (含终端调试)	系统	1	5928.07	5928.07	
		分部小计					39190.24	
本页小计							39190.24	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大西街小区改造工程（弱电）　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		综合布线系统						
14	030502007001	光缆	1、名称：9/125μm OS2单模室外层绞式铠装光纤 8芯	m	300	6.10	1830.00	
15	030501012001	交换机	1、名称：16口千兆POE交换机	台(套)	3	1831.59	5494.77	
16	030502012001	千兆光模块	1、名称：千兆光模块 2、规格：单模双纤模块	个(块)	3	205.81	617.43	
17	030502013001	光纤盒	1、名称：8口光纤熔接盒	个(块)	3	604.65	1813.95	
18	030502012002	耦合器	1、名称：耦合器 2、规格：LC双工光纤适配器	个(块)	24	8.83	211.92	
19	030502009001	光纤尾纤	1、名称：光纤尾纤	条	24	23.07	553.68	
20	030502009002	千兆光纤跳线	1、名称：千兆光纤跳线	条	3	35.49	106.47	
		分部小计					10628.22	
		机房系统						
21	030502010001	配线架	1、名称：24口光纤配线架	个（块）	1	672.12	672.12	
22	030502011001	理线器	1、名称：理线器	个（块）	2	70.98	141.96	
23	030501012002	交换机	1、名称：24口光汇聚交换机	台(套)	1	6090.59	6090.59	
24	030502012003	千兆光模块	1、名称：千兆光模块 2、规格：单模双纤模块	个(块)	3	205.81	617.43	
25	030507013001	录像设备	1、名称：网络硬盘录像机 32路	台(套)	1	3996.40	3996.40	
26	030501004001	存储设备	1、名称：监控存储8TB硬盘	个	8	1242.21	9937.68	
27	030501005001	操作台	1、名称：操作台	台	1	443.64	443.64	
28	030504001001	监控管理电脑	1、名称：监控管理电脑 2、规格：i5-10400/8G /256GSSD/ 集显/21.5LCD/预置安防应用商店/200W电源/带键鼠/win10 home 预装不激活/11L机箱	台	1	4066.25	4066.25	
29	030502001002	机柜、机架	1、名称：网络机柜 2、规格：600×600标准2m网络机柜	台	1	1482.00	1482.00	
本页小计							38076.29	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大西街小区改造工程（弱电）　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
30	030502012004	耦合器	1、名称：耦合器 2、规格：LC双工光纤适配器	个(块)	24	8.83	211.92	
31	030502009003	光纤尾纤	1、名称：光纤尾纤	条	24	23.07	553.68	
32	030502009004	千兆光纤跳线	1、名称：千兆光纤跳线	条	3	35.49	106.47	
33	030502014001	光纤连接	1、光纤熔接、测试	项	1	3629.36	3629.36	
		分部小计					31949.50	
		分部分项合计					81767.96	
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1	590.52	590.52	
		单价措施合计					590.52	
本页小计							5091.95	
合　　计							82358.48	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：大西街小区改造工程（弱电）　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	031302001001	安全文明施工费		100.000	754.01			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500	661.41			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210	92.60			
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.100	485.04			
8	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：大西街小区改造工程（弱电）　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入计费基础
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.030	13.23			建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
12	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.080	35.28			现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
合　计					1287.56			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：大西街小区改造工程（弱电）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合　计				

暂列金额明细表

工程名称：大西街小区改造工程（弱电）　　　　标段：　　　　第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合　计				

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：大西街小区改造工程（弱电）　　　　标段：　　　　第1页 共1页

序号	材料编码	材料(工程设备) 名称、规格、型号	计量 单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±(元)		备注
				投标	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计												

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：大西街小区改造工程（弱电）　　标段：　　

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
合　计						

计日工表

工程名称：大西街小区改造工程（弱电）　　标段：　　第1页 共1页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总　　计							

总承包服务费计价表

工程名称：大西街小区改造工程（弱电）　　标段：　　

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
	合　计					

规费、税金项目计价表

工程名称：大西街小区改造工程（弱电）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	1279.76	100.000	1279.76
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	45381.76	2.400	1089.16
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	45381.76	0.420	190.60
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	45381.76		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	84925.80	9.000	7643.32
合　计					8923.08

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：大西街小区改造工程（弱电）　　标段：　　第1页 共1页

序号	材料编码	材料(工程设备) 名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	交货 方式	送达 地点	备注
合 计									

承包人提供主要材料和工程设备一览表
（适用造价信息差额调整法）

工程名称：大西街小区改造工程（弱电）　　　　标段：　　　　

序号	材料编码	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数（%）	基准单价（元）	投标单价（元）	发承包人确认单价（元）	备注

单位工程招标控制价表

工程名称：大西街小区改造工程（市政给水）　　标段：　　

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	161645.31	
1.1	人工费	26515.13	
1.2	材料费	113477.43	
1.3	施工机具使用费	6809.79	
1.4	企业管理费	11394.57	
1.5	利润	3448.39	
2	措施项目费	5059.50	
2.1	单价措施项目费		
2.2	总价措施项目费	5059.50	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	2279.20	
3	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	4117.61	
5	税金	15374.02	
招标控制价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		186196.44	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大西街小区改造工程（市政给水）　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	040101002001	挖沟槽土方	1、土壤类别：综合各类土（含建筑垃圾） 2、挖土深度：按实计 3、外运，运距和堆场自行考虑 4、含堆场费	m3	272.67	31.64	8627.28	
2	040103001001	回填方	1、密实度要求：符合设计要求 2、填方材料品种：中粗砂包管 3、按压实方计，含场内外运输	m3	128.49	186.14	23917.13	
3	040103001002	回填方	1、密实度要求：符合设计要求 2、填方材料品种：二灰碎石 3、按压实方计，含场内外运输	m3	177.35	399.38	70830.04	
4	040504001001	砌筑井	1、水表井，900*540*540MM 2、垫层、基础材质及厚度：C20砼底板10CM 3、砌筑材料品种、规格、强度等级：MU20标准砖 4、勾缝、抹面要求：内外抹面，厚12MM 5、砂浆强度等级、配合比：M10水泥砂浆 6、井盖、井圈材质及规格：井盖座不计 7、含井内填黄砂	座	56	487.02	27273.12	
本页小计							130647.57	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大西街小区改造工程（市政给水）　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
5	040504001002	砌筑井	1、水表井，1250*800*1400MM 2、垫层、基础材质及厚度：C20砼底板15CM 3、砌筑材料品种、规格、强度等级：MU20标准砖 4、勾缝、抹面要求：内外抹面，厚20MM 5、砂浆强度等级、配合比：M10水泥砂浆 6、井盖、井圈材质及规格：C30砼盖板，井盖座不计 7、踏步材质、规格：铁爬梯 8、含集水坑	座	4	2345.77	9383.08	
6	040504001003	砌筑井	1、阀门井，Φ1150 2、垫层、基础材质及厚度：C20砼垫层10CM+C30钢筋砼底板20CM 3、砌筑材料品种、规格、强度等级：MU20标准砖 4、勾缝、抹面要求：内外抹面，厚20MM 5、砂浆强度等级、配合比：M10水泥砂浆 6、井盖、井圈材质及规格：C30砼盖板，井盖座不计 7、踏步材质、规格：铁爬梯 8、含集水坑	座	2	3278.17	6556.34	
本页小计							15939.42	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：大西街小区改造工程（市政给水）　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
7	040504001004	砌筑井	1、阀门井，Φ1000 2、垫层、基础材质及厚度：C20砼垫层10CM+C30钢筋砼底板20CM 3、砌筑材料品种、规格、强度等级：MU20标准砖 4、勾缝、抹面要求：内外抹面，厚20MM 5、砂浆强度等级、配合比：M10水泥砂浆 6、井盖、井圈材质及规格：C30砼盖板，井盖座不计 7、踏步材质、规格：铁爬梯 8、含集水坑	座	4	2805.01	11220.04	
8	040504001005	砌筑井	1、阀门井，Φ260 2、垫层、基础材质及厚度：C20砼底板10CM 3、砌筑材料品种、规格、强度等级：MU20标准砖 4、勾缝、抹面要求：内外抹面，厚12MM 5、砂浆强度等级、配合比：M10水泥砂浆 6、井盖、井圈材质及规格：井盖座不计 7、含井内填黄砂	座	10	140.75	1407.50	
		更换室外消火栓						
9	030901011001	室外消火栓	1、型号、规格：拆除原有室外消火栓DN100	套	2	54.95	109.90	
10	030901011002	室外消火栓	1、型号、规格：室外消火栓DN100	套	2	1160.44	2320.88	
		分部小计					2430.78	
		分部分项合计					161645.31	
本页小计							15058.32	
合　　计							161645.31	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：大西街小区改造工程（市政给水）　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	041109001001	安全文明施工费		100.000	2279.20			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.200	1939.74			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210	339.46			
2	041109002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	041109003001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	041109004001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	041109005001	行车、行人干扰	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	041109007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	041109008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.650	2667.15			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：大西街小区改造工程（市政给水）　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
9	041109009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	041109010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	041109011001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.030	48.49			建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
12	041109091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	041109015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.040	64.66			现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
14	041109016001	新冠疫情常态化防控	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合　计					5059.50			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：大西街小区改造工程（市政给水）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合　计				

暂列金额明细表

工程名称：大西街小区改造工程（市政给水） 标段： 第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合 计				

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：大西街小区改造工程（市政给水）　　　　标段：　　　　第1页 共1页

序号	材料编码	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±(元)		备注
				投标	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计												

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：大西街小区改造工程（市政给水）　　标段：　　

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
合　计						

计日工表

工程名称：大西街小区改造工程（市政给水）　　标段：　　

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总　　计							

总承包服务费计价表

工程名称：大西街小区改造工程（市政给水）　　标段：　　

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
	合　计					

规费、税金项目计价表

工程名称：大西街小区改造工程（市政给水）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	4117.61	100.000	4117.61
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	166704.81	2.100	3500.80
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	166704.81	0.370	616.81
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	166704.81		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	170822.42	9.000	15374.02
合　计					19491.63

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：大西街小区改造工程（市政给水）　　标段：　　

序号	材料编码	材料(工程设备) 名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	交货 方式	送达 地点	备注
合 计									

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

承包人提供主要材料和工程设备一览表
（适用造价信息差额调整法）

工程名称：大西街小区改造工程（市政给水）　　　　标段：　　　　第1页 共1页

序号	材料编码	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数（%）	基准单价（元）	投标单价（元）	发承包人确认单价（元）	备注

单位工程招标控制价表

工程名称：围墙（土建）　　标段：　　第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	68504.69	
1.1	人工费	21447.22	
1.2	材料费	34507.08	
1.3	施工机具使用费	3188.55	
1.4	企业管理费	6401.95	
1.5	利润	2959.89	
2	措施项目费	19983.99	
2.1	单价措施项目费	15562.08	
2.2	总价措施项目费	4421.91	
2.2.1	其中：安全文明施工措施费	2866.68	
3	其他项目费		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	3300.63	
5	税金	8261.04	
招标控制价合计=1+2+3+4+5-甲供材料费_含设备/1.01		100050.35	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：围墙（土建）　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		0101 土石方工程						
1	010101003001	挖沟槽土方	1、土壤类别：根据地质情况综合考虑，综合干土、湿土、淤泥、垃圾土、暗塘、杂草、苗木及可能的屋基、设备基础等地下构造物挖除 2、挖土深度：详见设计图纸 3、弃土运距：包含场内短驳、弃土装车 4、人工修坡、整平	m3	411.91	12.02	4951.16	
2	010103001001	回填方	1、密实度要求：分层夯实，压实系数不小于0.94 2、填方材料品种：挖基础土方 3、填方粒径要求：满足设计要求 4、填方来源、运距：自行考虑	m3	345.45	44.45	15355.25	
3	010103002001	余方弃置	1、废弃料品种：基础土方 2、运距：自行考虑 3、包括运输、卸载、处置等费用	m3	66.46	24.53	1630.26	
		分部小计					21936.67	
		0104 砌筑工程						
4	010401001001	砖基础	1、砖品种、规格、强度等级：MU15烧结淤泥实心砖 2、基础类型：条形 3、砂浆强度等级：Mb10.0水泥砂浆	m3	22.37	545.76	12208.65	
		分部小计					12208.65	
		0105 混凝土及钢筋混凝土工程						
5	010501001001	垫层	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C20	m3	12.16	536.00	6517.76	
6	010501002001	带形基础	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C30	m3	24.28	546.86	13277.76	
7	010502002001	构造柱	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C25	m3	2.31	786.74	1817.37	
本页小计							55758.21	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：围墙（土建）　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	010503004001	圈梁	圈梁、压顶（含异形） 1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C25	m3	5.68	650.88	3697.00	
9	010515001005	现浇构件钢筋	1、钢筋种类：综合考虑三级钢筋，钢筋种类符合现行设计施工规范要求 2、钢筋规格：Φ12及以内 3、层高：根据设计图纸自行考虑在报价内 4、钢筋制作、运输、安装	t	1.457	5390.63	7854.15	
10	010515001004	现浇构件钢筋	1、部位：砌体、板缝内加固及拉结钢筋 2、钢筋种类：综合考虑，钢筋种类符合现行设计施工规范要求 3、钢筋规格：综合考虑，不绑扎 4、与砼连接方式：自行考虑 5、层高：根据设计图纸自行考虑在报价内 6、钢筋制作、运输、安装	t	0.17	7031.33	1195.33	
		分部小计					34359.37	
		分部分项合计					68504.69	
1	011702001001	基础	1、基础类型：垫层 2、模板材质：复合木模板 3、支架类型：采用盘扣式脚手 4、模板制作、安装、拆除、刷润滑剂、模板场外运输，其他未详尽事宜详图纸设计并符合规范及验收要求	m2	24.52	109.70	2689.84	
本页小计							15436.32	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：围墙（土建）　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
2	011702001003	基础	1、基础类型：条形基础 2、模板材质：复合木模板 3、支架类型：采用盘扣式脚手 4、模板制作、安装、拆除、刷润滑剂、模板场外运输，其他未详尽事宜详图纸设计并符合规范及验收要求	m2	61.09	83.61	5107.73	
3	011702003001	构造柱	1、构造柱 2、模板材质：复合木模板 3、支架类型：采用盘扣式脚手 4、支撑高度：3.6m及以内 5、模板制作、安装、拆除、刷润滑剂、模板场外运输，其他未详尽事宜详图纸设计并符合规范及验收要求	m2	24.21	116.94	2831.12	
4	011702008001	圈梁	1、部位：圈梁、压顶（含弧形） 2、模板材质：复合木模板 3、模板制作、安装、拆除、刷润滑剂、模板场外运输，其他未详尽事宜详图纸设计并符合规范及验收要求	m2	57.04	86.49	4933.39	
		单价措施合计					15562.08	
本页小计							12872.24	
合　　计							84066.77	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：围墙（土建）　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	2866.68			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	3.100	2606.07			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.310	260.61			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施工项目可计取
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：围墙（土建）　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.650	1387.10			
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入计费基础
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.050	42.03			建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：围墙（土建）　　标段：　　

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.150	126.10			现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
合　计					4421.91			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：围墙（土建）　　标段：　　

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
合　计				

暂列金额明细表

工程名称：围墙（土建）　　　　标段：　　　　

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
合　计				

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：围墙（土建） 标段：

序号	材料编码	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估（元）		确认（元）		差额±(元)		备注
				投标	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合计												

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：围墙（土建）　　标段：　　

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
合　计						

计日工表

工程名称：围墙（土建）　　标段：　　第1页 共1页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价	合价（元）	
						暂定	实际
一	人工						
人工小计							
二	材料						
材料小计							
三	施工机械						
机械小计							
四、企业管理费和利润							
总　　计							

总承包服务费计价表

工程名称：围墙（土建）　　标段：　　第1页 共1页

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	发包人发包专业工程			项目价值		
2	发包人供应材料			项目价值		
	合　计					

规费、税金项目计价表

工程名称：围墙（土建）　　标段：　　

序号	项目名称	计算基础	计算基数(元)	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	环境保护税+社会保险费+住房公积金	3300.63	100.000	3300.63
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	88488.68	3.200	2831.64
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	88488.68	0.530	468.99
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-除税工程设备费	88488.68		
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-除税甲供材料和甲供设备费/1.01	91789.31	9.000	8261.04
合　计					11561.67

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：围墙（土建）　　标段：　　

序号	材料编码	材料(工程设备) 名称、规格、型号	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	交货 方式	送达 地点	备注
合 计									

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.6】

承包人提供主要材料和工程设备一览表
（适用造价信息差额调整法）

工程名称：围墙（土建）　　　　标段：　　　　第1页 共1页

序号	材料编码	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数（%）	基准单价（元）	投标单价（元）	发承包人确认单价（元）	备注